

住宅型有料老人ホーム

# ベルデ岐阜中央

居宅介護支援事業所、訪問介護事業所、訪問看護事業所を併設



株式会社 ケアベルデ



# 会社概要



社名	株式会社ケアベルデ
設立	平成13年2月15日
役員	代表取締役 平野 泰裕 業務部部长 濱口 郁也
業務内容	介護付き有料老人ホーム事業 住宅型有料老人ホーム事業 児童発達支援事業



## 所在地

本社	名古屋市中区錦三丁目5番27号 TEL:052-961-1299 FAX:052-961-1295
ベルデ岐阜長良 (介護付き)	岐阜市松風町2-16 TEL:058-210-1755 FAX:058-210-1740 平成14年2月開設
ベルデ岐阜中央 (住宅型)	岐阜市織田塚町2-8 TEL:058-214-8507 FAX:058-214-8508 平成28年9月開設
ナーシングホーム ベルデ岐阜西 (住宅型)	岐阜市鏡島南4丁目2番18号 TEL:058-201-4870 FAX:058-201-4871 令和4年11月開設
ナーシングホーム ベルデ桜山 (住宅型)	名古屋市中川区塩付通7丁目56番地 TEL:052-715-9171 FAX:052-715-9174 令和4年5月開設
ベルデかの里 (介護付き)	名古屋市中川区江松5-157 TEL:052-309-3000 FAX:052-309-3005 平成15年1月開設
ベルデ名古屋栄生 (介護付き)	名古屋市西区栄生3-7-9 TEL:052-562-2000 FAX:052-562-2004 平成15年2月開設
ベルデ星ヶ丘 (介護付き)	名古屋市名東区代万町1-80 TEL:052-705-6820 FAX:052-705-6824 平成17年1月開設



# 施設概要

敷地面積	999.51㎡
総延床面積	1749.02㎡
構造	鉄骨造3階建
居室数	1階 8室 2階 21室 3階 21室 計 50室

介護居室 全室個室 (18.0~25.2㎡)

- 洗面所
- トイレ (ウォシュレット)
- 簡易収納
- 冷暖房エアコン
- カーテン
- 照明 \*リモコン付き
- ナースコール \*居室用とトイレ内の2つ

- トイレを除き8畳程度の広さ
- 出入口、トイレの施錠可能

浴室 各階に2つ浴室があります。(計6か所)  
\*内1つは特浴(1F)

食堂・機能訓練室 1階に設置してあります。  
ご面会時などご利用して頂いても構いません。

館内設備

- 冷暖房完備
- エレベーター
- 多目的トイレ
- 緊急通報システム
- 特殊浴室

職員 事務所 施設長 栗本佳典

介護職員 \*24時間交代制で介護を行なっています  
\*夜間は介護職員2名

看護職員 訪問看護として全階で2名~4名  
\*9:00~18:00 毎日常駐

ご入居対象者 要介護1~要介護5の方が対象です。

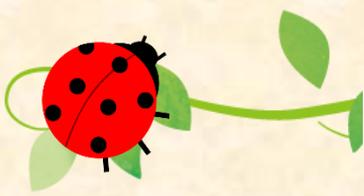
※体験入居実施しております。お気軽にお問合せください。

# ご利用頂ける方

- 介護保険で要介護1～5の方
- 退院・退所後在宅生活でお困りの方、まずは御相談下さい。  
認知症ケア・ターミナルケア・経管栄養（胃ろう）ケア・  
たんの吸引が必要な方もご利用いただけます。
- 一部医療提供が必要な方

## 医療行為の体制一覧表

項目	入居可否など	備考
経管栄養	可	
バルーン	可	
寝たきり	可	
終末期	可	
認知症	可	
褥瘡	可	
感染症	可	感染症種別による
在宅酸素	可	
ストーマ	可	
インシュリン	条件付きで可	訪問看護の時間により
点滴	条件つきで可	訪問看護の時間により
たんの吸引	条件つきで可	訪問看護の時間により
リハビリ	可	訪問リハビリ、訪問看護



# 施設の特徴



- 介護を必要とされる方々の「障害を持つ以前の生活」を重視し、オーダーメイドケアを実現
  - \* 普通の生活（障害を持っていなかった生活）に向けて、ご本人様の残存機能を生かすつつ出来ない部分を援助させていただきます。
  - \* その方の身体状況にあった援助内容を常に気を配りサポートしていきます。
- 全室個室でプライバシーを保護し、かつアットホームな住環境を実現
  - \* 全室に鍵がついていますので、施錠をする事が可能です。
  - \* 職員はご本人の了承がない場合勝手に入室はいたしません。（緊急時などは除きます）
  - \* お部屋の中に畳、じゅうたん、電話機、自分の絵など自由に持ち込んで頂いています。
- オーダーメイドケア実現に向けて、ご家族様との関わりを重視
  - \* 安心した生活を送るには、何よりもご家族様のお力が必要と考えます。
  - \* ご家族様からご本人様のお話をお聞きする事で、より自宅に近い安心した環境を用意する事が出来ると考えます。
- 多くの方々にご利用いただける料金体系を実現
  - \* 入居時の一時金や保証金はありません。
- 感動をお届けするための、外出、旅行を重視
  - \* 外出やイベントも行っています。
  - \* 個人に合った外出先へのサポートも行っております。（状況によっては出来ない場合もございます）
  - \* その他、半年に一回バスで日帰り旅行に出かけます。
- 本人の意見を尊重し、自由な生活を・・・
  - \* 食事時間・場所についても選択できます。時間についてはご本人様の合った時間にご提案します。
  - \* 食事の場所についても居室でもホールでも構いません。
  - \* 食事内容についてもその方に合った内容にて対応いたします。
  - \* 外出、外泊も原則は自由です。
  - \* タバコ、お酒も自由です。居室内での喫煙は禁止です。（健康を害さない程度）
- 家族、知人の面会、お泊りなども自由
  - \* 24時間いつ来て頂いても構いません。
  - \* 夜間（20時以降）などは防犯上施錠をさせて頂いておりますので正面玄関のインターホンでお知らせ下さい。
  - \* ご家族様ご宿泊の際はお手数ですがお布団のご用意をお願いしています。  
貸しベッドは施設に1台ご用意していますので、お声をお掛け下さい。
- 終の住まいとして
  - \* たんの吸引などが必要になった場合でも対応させていただきます。  
（登録特定行為事業者211000241：口腔内鼻腔内の喀痰吸引、胃ろう腸ろうによる経管栄養）
  - \* 病状によって、施設では対応できなくなり、病院などへ転居するケースもあります。  
住み慣れた場所であり、なじみのある人達と一緒にすごしたいという希望をかなえたいと思っています。  
そのため、認知症の症状が進んでも、たんの吸引などが必要になっても対応できる施設です。



# 利用料金①

## ● 入居一時金 なし

### ①月額の利用料

- 家賃 78,000円 (非課税) ※特別室は108,000円 (108、221、321)
- 管理費 33,000円 (税込)
- 食費 45,360円 (30日) (税込)

\*朝食378円、昼食594円、夕食540円 (おやつ付きで1日1,512円でご用意させて頂いています)

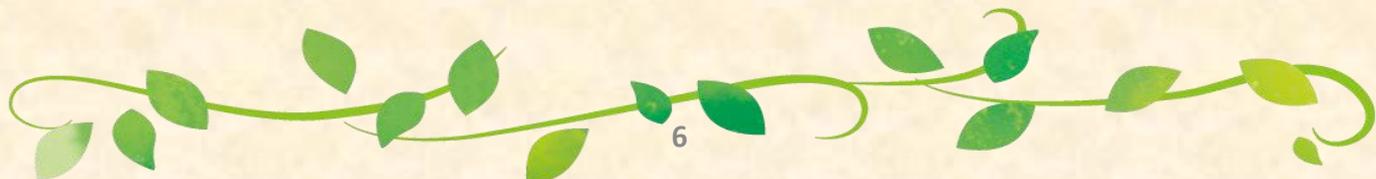
家賃・管理費・食費を合わせて・・・

156,360円 (30日) (税込み)

### ②介護保険区分支給限度額 (単位)

要介護1 : 16,765	要介護4 : 30,938
要介護2 : 19,705	要介護5 : 36,217
要介護3 : 27,048	

※介護サービスのご利用状況、介護保険負担割合により変動いたします。





# 利用料金②

## ⑦設備使用料洗濯

- 職員が洗濯 1,030円/1週間
- 施設でご自分で洗濯 515円/1週間
- 自宅洗濯 0円/1週間

\*縮む衣類などは各自でクリーニングお願いしています。訪問クリーニングご案内も出来ます。

## ⑧居室電気代

- \*各居室の電気使用量を月末に測定し、次月に請求とさせていただきます。
- \*平均の使用金額は 3,000円 程です。

## ⑨おむつセット代

\*日額定額制にてご利用いただけるサービスとなっております。

- 紙おむつプラン① 825円(税込)/1日
- 紙おむつプラン② 605円(税込)/1日
- 紙おむつプラン③ 308円(税込)/1日

排泄用品の施設販売はおこなっておりませんので、ご了承ください。

## ⑩寝具一式レンタル 価格：月2,400円（税別）

- かけ布団(厚め)・かけ布団(薄め)・ベッドパット・枕 ※1年/1回 交換
- かけ布団カバー・敷きマットレスカバー・枕カバー ※1週/1回 交換

## ⑪個人立替分

\*施設で立替にて支払った金額を月末精算し、翌月請求させていただきます。

【施設職員と一緒に外出した際にかかった職員分の費用の内訳】

- 職員が外出先で食事を摂る場合  
参加された入居者様で、職員の半額分のお支払いをお願いしています。  
残りの半額分は施設負担で行います。
- 職員の食事以外でかかった費用の場合  
入場料、駐車場代、高速代などは参加された入居者様で全額お支払いをお願いしています。

★ 上記以外に医療費・薬剤費の自己負担が発生いたします。

## ★お支払い方法

- \*月額の利用料は銀行、郵便局の口座から自動引き落としにてお支払いをお願い致します。
- \*医療費・薬剤費の医療保険、介護保険による自己負担金は各病院、薬局によりご請求があります



# お支払金額の例



\*30日で介護度2の方を想定した例です。

①月額の利用料	家賃	78,000円	
	管理費	33,000円	156,360円
	食費	45,360円	
②介護保険自己負担（1割負担、介護度2、限度額利用の場合）			19,705円
③洗濯料金	*月に4回日曜日がある場合。		4,120円
④寝具レンタル			2,640円
⑤居室電気代	*平均使用量です。		3,000円
⑥おむつプラン②			18,150円
⑦個人立替分			0円

203,975円（税込）





# 協力機関

## 三好内科医院

診療科目 内科、循環器科

岐阜市北一色9丁目1-27 058-246-1577

## 医療法人社団清仁会 川出医院

診療科目 内科、消化器科、小児科、放射線科

岐阜市今町2-5 058-264-8296

## 医療法人和光会 山田メディカルクリニック

診療科目 内科、呼吸器科、循環器科、他

岐阜市金宝町1-12 058-265-1411

## 医療法人桐華会 桐山歯科医院

診療科目 歯科

岐阜市司町22 058-262-2897

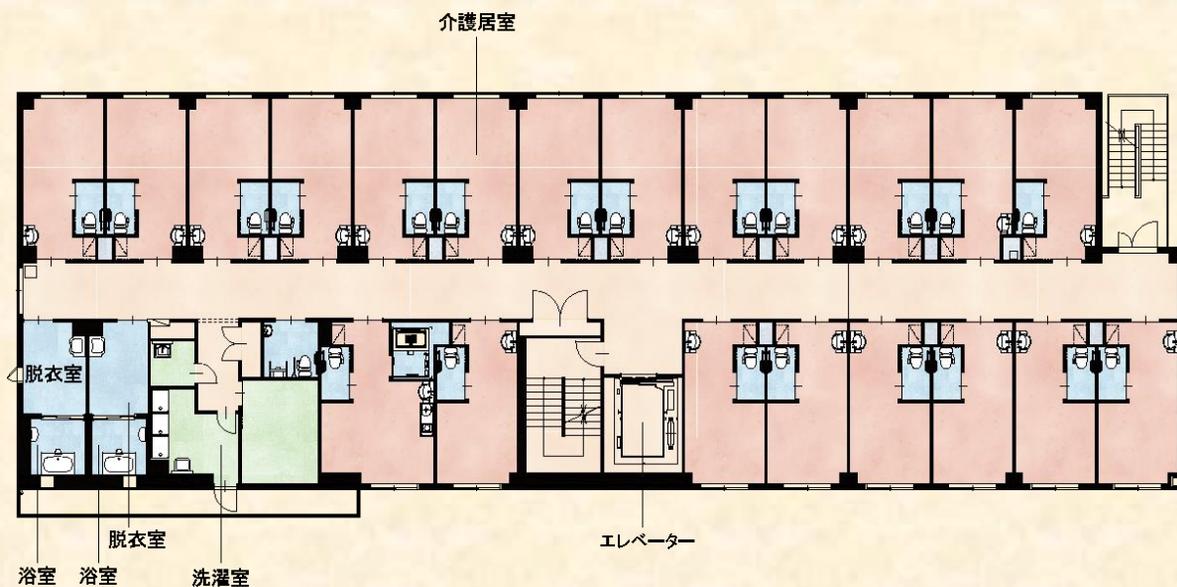
## 平成調剤薬局 東長良店

岐阜市八代1-3-3 058-232-2232

# 施設内の様子



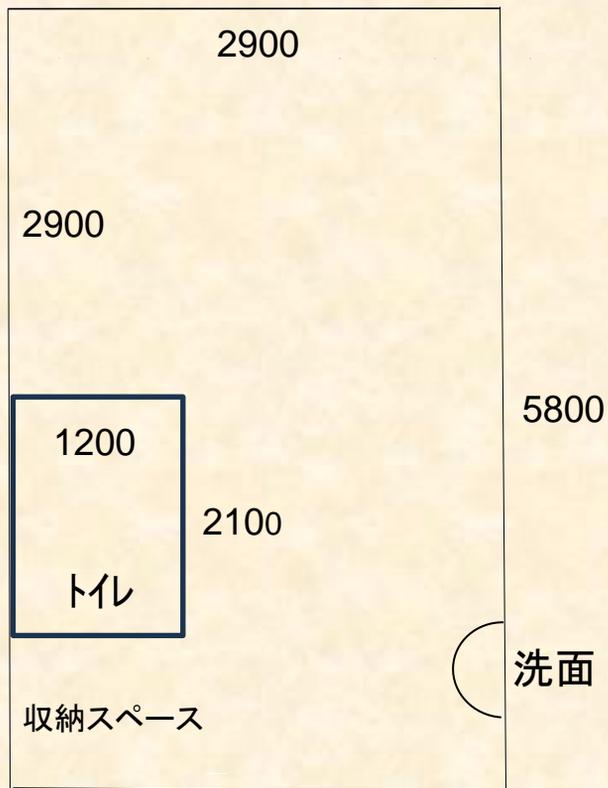
1F



2F 3F



# 居室レイアウト



※おおよその寸法になります。居室により若干の差がございます。  
また、トイレ洗面の位置が左右反対の居室もございます。



# アクセス



〒500-8135 岐阜市織田塚町2丁目8番  
TEL 058-214-8507  
FAX 058-214-8508

岐阜バス「岐阜日産前」より徒歩4分

JRバスターミナル14番か15番乗り場（B系）  
名鉄バスターミナルD乗り場、または神田町通6番乗り場

# 入居までのプロセス

## ①お問い合わせ・見学

\*ご家族様のみでなく、出来ればご本人様も施設を見学される事をお勧めします。

## ②仮申し込み書の提出

\*仮申し込み書を出して頂いた順番で入居して頂いています。

## ③利用者様本人との面談（約1.5時間）

\*施設で安心した生活を送る事が出来るかを判断させていただきます。

\*利用者様本人と、ご家族様の同席をお願いしています。

## ④本契約の締結（約2時間）

\*基本的には保証人様のみで構いませんが、

必要に応じ利用者様やご親類の方などに同席して頂いても構いません。

## ⑤引越し

\*部屋が空室の場合は、契約後に搬入可能です。

## ⑥ご入居

\*ご入居の際は何時ごろ到着されるのか？食事はいつから  
召し上がられるか？を分かる範囲で事前にお教え下さい。



# 面談について



## \* 所要時間

\* 1時間から1時間30分程を予定しています。

## \* 面談場所

\* ご自宅、入院中の場合は病院まで伺います。  
施設に来ていただいている面談も可能です。

## \* 確認させて頂く内容

\* 確認させて頂く内容は、本人様の入居への意思・緊急連絡先・主治医の決定・緊急搬送先  
感染症の有無・行動障害の有無・医療行為の有無（施設での生活が送れる範囲か？）  
既往歴・現病歴・家族構成・生活歴・身体状況などです。

## \* 面談の理由

\* ご入居希望様が施設での生活を行なえるか？安心した生活を送れるか？を判断させて頂き  
少しでも充実した生活が過ごせるようお話お聞きし、ケアプラン作成を行います。

## \* ご用意していただく物

\* 特にございません。

# 契約について

## \* 所要時間

\* 1時間30分から2時間程を予定しています。

## \* 場所

\* 場所はどちらでもかまいません。施設・ご自宅などでも可能です。

## \* ご説明内容・確認させて頂く内容

\* 契約内容全般のご説明とご確認を行います。  
（口座振替依頼書、各種同意書なども含みます）

## \* ご用意していただく物※1

\* ご本人様の印鑑（認印でも可）  
\* 保証人様の印鑑（認印でも可）  
\* 引き落とし用の銀行・郵便局の通帳  
\* 通帳の印鑑  
\* 介護保険証

※1 契約説明の後、書類一式を一度お持ち帰り頂き、  
その後に記入捺印という場合もございます。状況に  
応じて、担当者よりご案内させて頂いております。

# ご入居の際に必要な物

## 医療関係

- 主治医からの診療情報提供書
- 健康診断書（入居までに当社指定の用紙にて健康診断をお願い致します。）
- 当施設に入居してから2週間分のお薬、薬情（薬の説明用紙）お薬手帳
- サマリー（施設入居中、病院へ入院中の方はお願いしています。）

## 日用品

- 家具一式（使い慣れた家具、又は今の本人に合った家具をご用意下さい）  
タンス、TV、冷蔵庫、電話、鏡台、カーペット、畳、テーブル、椅子など
- 布団セット一式（シーツ交換を行なっていますので、替えを2枚以上お持ち下さい）
- 介護用品・自助具
- 普段着・肌着・寝間着（衣類には名前を書いて頂く様お願いします）
- タオル・バスタオル
- ティッシュペーパー（トイレトペーパーは当施設が補充しています）
- 洗面道具（くし、歯ブラシ、髭剃りなど）
- 外履き用靴、室内用靴（スリッパなど）
- 金庫・貴重品入れ（多額の金額、貴重品をご本人様で管理される合）  
\*当施設では金銭の管理は行えません。自己責任でお願い致します。
- 日用雑貨（絵画、時計、写真など）

## 契約書関係

\*下記の用紙は契約時にお渡しします。

- 入居契約書 2通（ご本人様用・施設用）
  - 個人情報に関する同意書 1通
  - 夜間看護体制に関する同意書 1通
  - ワイドネット預金口座振替依頼書 1通（施設の引き落とし用）
- ※主治医・薬局との契約が別途必要となります。

## 保険証種

\*下記の保険証がありましたら必ずお持ち下さいます様お願い致します。

- 介護保険者証
- 介護保険負担割合証
- 後期高齢者医療被保険者証
- 障害者手帳
- 福祉給付金資格者証
- その他

●健康診断書・情報提供書・薬情・薬・サマリー

\*原則、施設では保険証類の原本はお預かりは出来ません。

緊急時や主治医などへのコピーの配布が必要になりますので、一度施設にお持ちして頂く様をお願い致します

\*また新しい保険証が届きましたらその都度施設へお持ちして頂く様お願い致します。



# 個人情報保護方針について

当社は、個人の権利・利益を保護するために、個人情報を適切に管理することを社会的責務と考えます。個人情報保護に関する方針を以下のとおり定め、職員及び関係者に周知徹底を図り、個人情報保護に努めます。

## 1. 個人情報の収集・利用・提供

個人情報を保護・管理する体制を確立し、適切な個人情報の収集、利用および提供に関する内部規則を定め、これを遵守します。

## 2. 個人情報の安全対策

個人情報への不正アクセス、個人情報の紛失、破壊、改ざんおよび漏洩などに関する予防措置を講じます。万一の問題発生時には速やかな是正対策を実施します。

## 3. 個人情報の確認・訂正・利用停止

当該本人（入居者様）等からの内容の確認・訂正あるいは利用停止を求められた場合には、別に定める内部規則により、調査の上適切に対応します。

## 4. 個人情報に関する法令・規範の遵守

個人情報に関する法令およびその他の規範を遵守します。

## 5. 教育および継続的改善

個人情報保護体制を適切に維持するため、職員の教育・研修を徹底し、内部規則を継続的に見直し、必要に応じて改善します。

## 6. 介護情報の提供開示

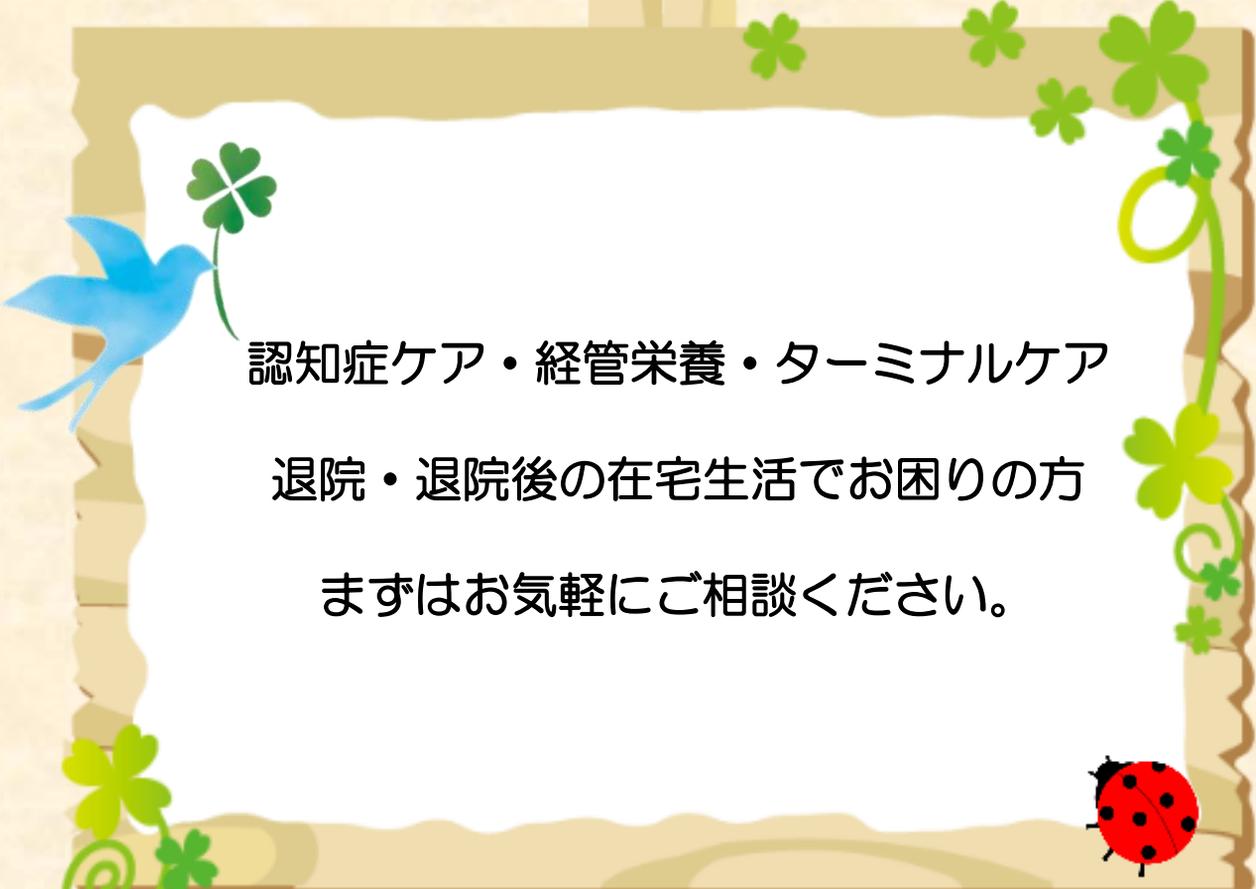
介護情報の提供・開示に関しては、誠実に対応します。

## 7. 問い合わせ窓口

個人情報に関するお問い合わせは、各部署責任者または以下の窓口をご利用下さい。

 0120-468-122 担当：岩井

【株式会社ケアベルデ 本社】名古屋市中区錦3-5-27 錦中央ビル5F  
受付時間 9:00～18:00(土日祝除く)



認知症ケア・経管栄養・ターミナルケア

退院・退院後の在宅生活でお困りの方

まずはお気軽にご相談ください。



ホームページ インスタグラム



ご見学・お問い合わせ

住宅型有料老人ホーム

# ベルデ岐阜中央

〒500-8135 岐阜市織田塚町2丁目8番

TEL : 058-214-8507 担当者：仲神/栗本